

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 10 mars 2017

### **L'ACTION TANK ENTREPRISE & PAUVRETE, SOUTENU PAR LA FONDATION REXEL, EST SELECTIONNE PAR LE MINISTERE DE L'ECONOMIE ET DES FINANCES COMME PROJET ELIGIBLE AU CONTRAT A IMPACT SOCIAL**

L'association *Action Tank Entreprise et Pauvreté*, co-présidée par Martin Hirsch (ancien Haut-Commissaire aux Solidarités Actives) et Emmanuel Faber (Directeur Général de Danone), fait partie de la sélection finale des projets pouvant s'inscrire dans le cadre des contrats à impact social, annoncée le 2 février, par le Ministère de l'économie et des Finances et le Secrétariat d'Etat chargé du commerce, de l'artisanat, de la consommation et de l'économie sociale et solidaire. La Fondation Rexel a accompagné l'Action Tank dans la constitution du dossier de contrat à impact social sur les copropriétés fragiles et a ainsi participé à la labellisation de ce dossier.

Les contrats à impact social, initiés par le gouvernement, permettent de mener des programmes innovants de prévention sociale pour apporter des réponses nouvelles à des défis comme l'exclusion notamment.

Grâce à ce mécanisme, un acteur social, une association par exemple, pourra faire financer un programme de prévention par un investisseur privé, qui sera lui-même remboursé par la puissance publique uniquement en cas de succès.

Dans ce cadre, *l'Action Tank Entreprise et Pauvreté* a pour objectif d'accompagner et de restaurer 20 copropriétés fragiles en voie de dégradation, en ne faisant peser qu'une charge modeste sur les résidents et de remobiliser les habitants dans la gouvernance de leur copropriété. Sur un ensemble de 20 copropriétés fragiles identifiées et accompagnées en Ile-de-France, l'Action Tank Entreprise et Pauvreté souhaite lancer des travaux de rénovation énergétique ambitieux (plus de 35% d'économies d'énergie réelles) dans 6 copropriétés dans un délai de 5 ans maximum.

L'Action Tank évalue les coûts évités par la mise en place de ce programme à 2.1€ économisés pour l'Etat pour chaque euro investi, en prenant en compte l'objectif de 6 copropriétés rénovées dans les 5 ans du contrat sur les 20 copropriétés accompagnées.

Une évaluation permettra de mesurer les bénéfices pour la copropriété et ses habitants en termes d'amélioration de la gestion et de l'état des logements, de l'étiquette énergétique, d'évolution des usages des habitants, de sortie de la précarité énergétique, et, enfin, de valorisation de la copropriété. La réussite du programme sera mesurée au regard du nombre de copropriétés effectivement rénovées.

#### **DES COPROPRIETES FRAGILES ET DIFFICILES A RENOVER**

En France, les enjeux de la rénovation énergétique et du redressement des copropriétés fragiles sont clefs pour l'Etat.

- 15% des copropriétés sont considérées comme fragiles, soit environ 100 000 copropriété et un million de logements (en hausse de 5,1% entre 2011 et 2013).
- 5 à 15% des logements en copropriété sont à la limite du basculement vers un stade de grande fragilité.

La loi sur la transition énergétique et le plan de rénovation énergétique de l'habitat (PREH) prévoient la rénovation de 380 000 logements privés à compter de 2017, avec une obligation avant 2025 pour les logements en étiquette énergétique F ou G (30% des logements en France). Les copropriétés privées correspondent au segment qui concentre le plus de difficultés, plus que l'habitat individuel ou le logement social.

## POUR PLUS D'INFORMATION

Les contrats à impact social : [www.economie.gouv.fr/appele-a-projets-contrats-a-impact-social-reunion-des-acteurs-europeens-de-l-innovation-sociale](http://www.economie.gouv.fr/appele-a-projets-contrats-a-impact-social-reunion-des-acteurs-europeens-de-l-innovation-sociale)

Le communiqué de presse du Ministère de l'Economie et des Finances : <http://proxy-pubminefi.diffusion.finances.gouv.fr/pub/document/18/22076.pdf>

## AU SUJET DE L'ACTION TANK ENTREPRISE & PAUVRETE

---

Co-présidée par Martin Hirsch (ancien Haut-Commissaire aux Solidarités Actives) et Emmanuel Faber (Directeur Général de Danone), l'association Action Tank Entreprise et Pauvreté réunit entreprises, associations et monde académique autour d'un objectif commun : contribuer à la réduction de la pauvreté et de l'exclusion en France par le développement de projets économiquement soutenables.

Pour plus d'information : [www.at-entreprise-pauvrete.org/](http://www.at-entreprise-pauvrete.org/)

L'association est soutenue par la Fondation Rexel depuis 2014 dans le cadre d'un projet de recherche-action sur le financement de la rénovation des copropriétés dégradées par la densification.

Pour plus d'information : [www.rexelfoundation.com/fr/les-projets-innovation-sociale/renovation-energetique-des-coproprietes-fragiles](http://www.rexelfoundation.com/fr/les-projets-innovation-sociale/renovation-energetique-des-coproprietes-fragiles)

## AU SUJET DE LA FONDATION REXEL

---

La Fondation Rexel pour le progrès énergétique a été créée en mai 2013, sous l'égide de la Fondation de France, par le groupe Rexel, un leader mondial de la distribution professionnelle de produits et services pour le monde de l'énergie. Elle a pour mission de promouvoir l'efficacité énergétique et de la rendre accessible au plus grand nombre. Ses activités s'organisent autour de trois axes : les projets solidaires auprès des populations les plus défavorisées en finançant et soutenant des projets portés par des associations ou fondations ; les projets d'innovation sociale via la Plateforme de l'entrepreneuriat social ; les études et les recherches académiques dans le domaine de l'innovation en matière d'efficacité énergétique.

En trois ans, la Fondation Rexel a lancé une soixantaine d'initiatives dans 20 pays avec plus de 50 partenaires.

Pour plus d'information : [www.rexelfoundation.com/fr](http://www.rexelfoundation.com/fr)

## AU SUJET DU GROUPE REXEL

---

Rexel, un leader mondial de la distribution professionnelle de produits et services pour le monde de l'énergie, est présent sur trois marchés : résidentiel, tertiaire et industriel. Le Groupe accompagne ses clients pour leur permettre de gérer au mieux leurs activités en leur offrant une large gamme de produits, solutions et services durables et innovants, dans les domaines des équipements techniques, des automatismes et de la gestion de l'énergie. Présent dans 32 pays, à travers un réseau d'environ 2 000 agences, Rexel compte plus de 27 000 collaborateurs. Son chiffre d'affaires a atteint 13,2 milliards d'euros en 2016.

Rexel est coté sur le marché Eurolist d'Euronext Paris (compartiment A, symbole RXL, code ISIN FR0010451203) et figure dans les indices suivants : SBF 120, CAC Mid 100, CAC AllTrade, CAC AllShares, FTSE EuroMid, STOXX600. Rexel fait également partie des indices ISR suivants : FTSE4Good, STOXX® (STOXX® Global ESG Impact, STOXX® Low Carbon indices Global, Europe et EURO), Ethibel Sustainability Index Excellence Europe et du Dow Jones Sustainability Index Europe, grâce à sa performance en matière de responsabilité sociale d'entreprise.

Pour plus d'information : [www.rexel.com](http://www.rexel.com)

## CONTACTS

---

### PRESSE

Elsa LAVERSANNE

+33 1 42 85 58 08

[elsa.laversanne@rexel.com](mailto:elsa.laversanne@rexel.com)

Brunswick: Thomas KAMM

+33 1 53 96 83 92

[tkamm@brunswickgroup.com](mailto:tkamm@brunswickgroup.com)